

IJburg 7 oktober 2016

(bijgewerkt 11 oktober 2016)

Geachte dames en heren van de Gemeente Amsterdam

Na de bijeenkomst van 29 september hebben wij als omwonenden, wij zijn bewoners van de Krijn Taconiskade, de Maria Austriastraat en de Willy Mullenskade, de koppen bij elkaar gestoken.

We plaatsen een aantal kanttekeningen bij de invulling van de landtong en hopen dat onze aanbevelingen worden gehonoreerd.

1. Uit de getoonde maquettes concluderen wij dat de landtong niet over de volle lengte zal worden volgebouwd, daar zijn we blij mee. Ons advies is om de vrije ruimte aan het begin van de kavel te plannen, voor een goede ontsluiting en verkeersafwikkeling, voor zonlicht in de Haven en als groene speelplek voor de buurt, net als nu. Deze plek wordt al jaren intensief gebruikt voor IJlife Village, als zwemoever, voor Sinterklaas, om te BBQ-en, voor Koningsdag etc. Er zijn geen uitwijkplekken meer.
2. Wij adviseren verder om de resterende bouw-strook op te delen in een aantal alzijdige gebouwtjes (urban villa's), eventueel op een doorgaande plint, in het belang van de gebruikers, voor het doorzicht, voor voldoende licht in de Haven en om een beetje ruimte over te houden voor groen.
3. Wij pleiten ervoor om de bouwhoogte te beperken tot maximaal 5 lagen (in plaats van 8), voor het gevelbeeld vanaf Haveneiland West en om te voorkomen dat de Haven een nog somberder en gebied wordt. De gevels aan der Krijn Taconiskade zijn al zo hoog en trekken veel schaduw. Het hotel op kavel 43B krijgt ook 10 verdiepingen. Het gemiste bouwvolume aan de bovenkant kan worden gecompenseerd door de oever te laten verspringen. Ter plaatse van de urban villa's iets naar voren, er tussen in iets naar achteren.
4. Het lijkt ons verstandig om de landtong met een voetgangersbrug te verbinden met kavel 43 of 43B. Dan ontstaat er een loop-circuit rondom de Haven en kunnen de hotelgasten en de toekomstige bewoners van kavel 43 het Havengebied zonder omwegen bereiken.
5. Tot slot zien wij mogelijkheden om een deel van de kavel tijdelijk te bestemmen voor statushouders en studenten, enerzijds om kavel 13A te ontlasten en anderzijds om nu nog ruimte vrij te houden voor een definitieve invulling over een jaar of tien. Als we nu alles in één keer volbouwen worden het grotendeels of alleen maar woningen en dat zou een gemiste kans zijn. Naarmate de tijd vordert krijgt onze Haven meer betekenis in de archipel en komt er dus meer draagvlak voor aan de Haven gerelateerde functies. Het bestemmingsplan voorziet om die reden in een mix van functies en niet alleen wonen.
6. We gaan ervan uit dat de Gemeente haar burgers serieus neemt en onze aanbevelingen, die breed worden gedragen in onze buurt, niet zomaar terzijde schuift. Wij zien uit naar uw reacties en gaan intussen op zoek naar meer medestanders.

namens een toenemend aantal omwonenden

Anjo Terpstra (06-10474153)

Marinus Knulst (06-22378711)